

Số: ~~M74~~ /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 07 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND huyện Đồng Phú quản lý,
giao đất cho Trường THPT Đồng Phú để xây dựng trường học.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 271/TTr-STNMT ngày 27/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 39.989,3 m² (ba mươi chín nghìn chín trăm tám mươi chín phẩy ba mét vuông) đất do UBND huyện Đồng Phú quản lý, giao đất cho Trường THPT Đồng Phú với diện tích thu hồi nêu trên để xây dựng trường, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Xã Tân Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đồng Phú thực hiện ngày 18/10/2019, đã được Chi cục Quản lý đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra ngày 16/12/2020.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Không thu tiền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: Khu đất do UBND huyện Đồng Phú quản lý theo Quyết định số 2871/QĐ-UBND ngày 07/11/2016. Khu đất thuộc quy hoạch Khu dân cư tập trung kết hợp bố trí một số cơ quan nhà nước, trường học tại xã Tân Tiến theo Quyết định số 2730/QĐ-UBND ngày 03/12/2018 của UBND tỉnh. Ngày 16/11/2016, Trường THPT Đồng Phú đã được nhận bàn giao đất để xây dựng Trường.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai:

a) Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trường THPT Đồng Phú:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông: Chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ tịch UBND xã Tân Tiến, Hiệu trưởng Trường THPT Đồng Phú và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 119).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh